



WIND

Windpark Lahnau

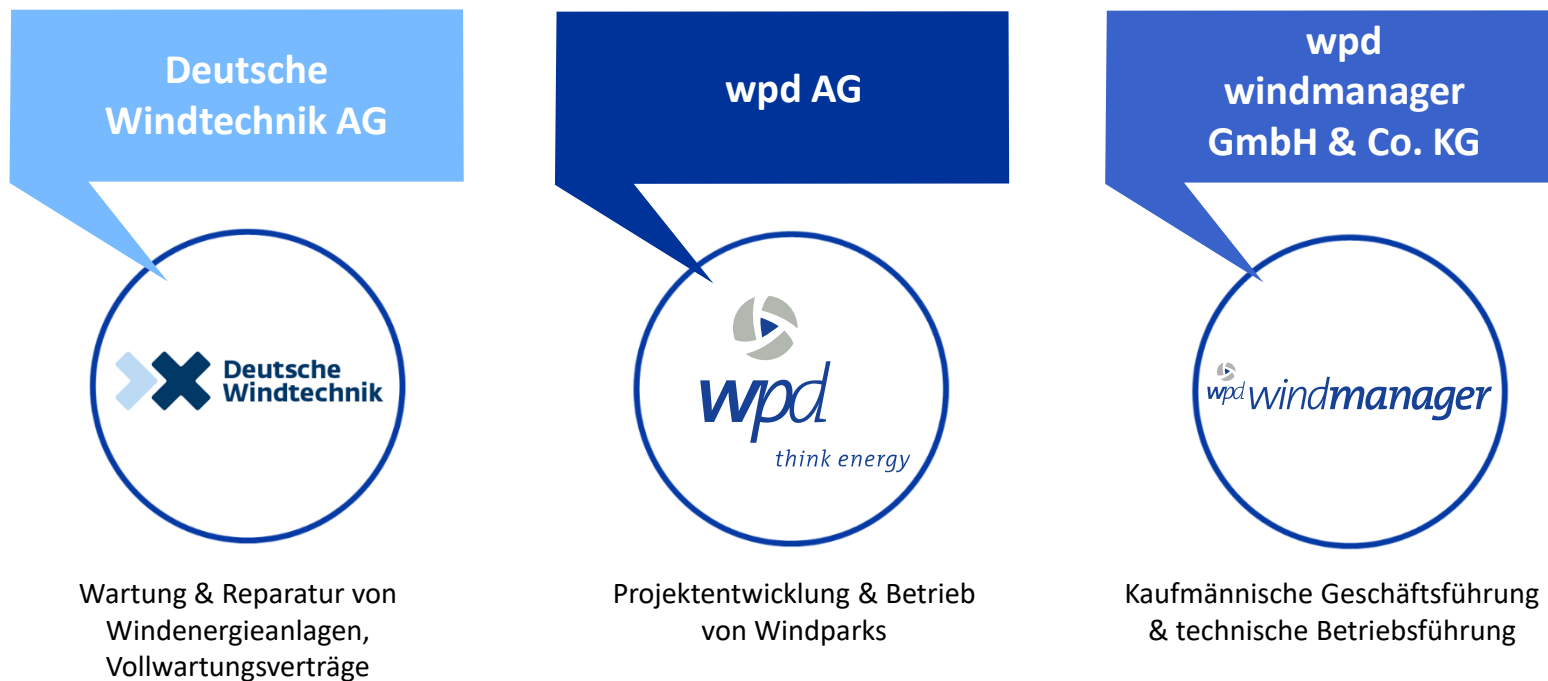
Sebastian Mehnert / Michael Perlinger
wpd onshore GmbH & Co. KG - Niederlassung Kassel

Bürgerinformationsveranstaltung



wpd Gruppe Struktur

Umfassende Wertschöpfungskette



Klimaschutz – Wofür brauchen wir eigentlich Windenergie?

November 2016 / ca. 2,5 Hektar Fichtenbestand am Anlagenstandort



Klimaschutz – Wofür brauchen wir eigentlich Windenergie?

Stand im Januar 2022 → ca. 2,5 Hektar Kalamitätsfläche

Windpark Lahnau Historie Planung

- ▶ **September 2013**
 - Gestattungsvertrag zwischen Gemeinde Lahnau, HessenForst und wpd
- ▶ **November 2014**
 - Bürgerversammlung zum Thema „Windkraft“ im Bürgerhaus Dorlar
- ▶ **2014 - 2016**
 - Vollständige naturschutzfachliche Untersuchungen im Gebiet
- ▶ **2016**
 - Windmessung
- ▶ **2015 - 2017**
 - Abstimmung mit Behörden / Antragsvorbereitung
- ▶ **2017 / 2018**
 - BImSchG-Antrag und Rücknahme des Genehmigungsantrags



Windpark Lahnau Weitere Schritte

- ▶ **November 2022**
 - Bürgerversammlung zum Thema „Windkraft“
- ▶ **Ende 2022 / Anfang 2023**
 - Gestattungsvertrag zwischen Gemeinde Lahnau / HessenForst und wpd
- ▶ **2023 - 2024**
 - Vollständige naturschutzfachliche Untersuchungen im Gebiet
- ▶ **2024**
 - Abstimmung mit Behörden / Antragsvorbereitung
- ▶ **ca. Ende 2024 bzw. 2025**
 - BImSchG-Antrag



Planungsgrundlage Teilregionalplan Energie

► Standortfindung innerhalb des Vorranggebiets

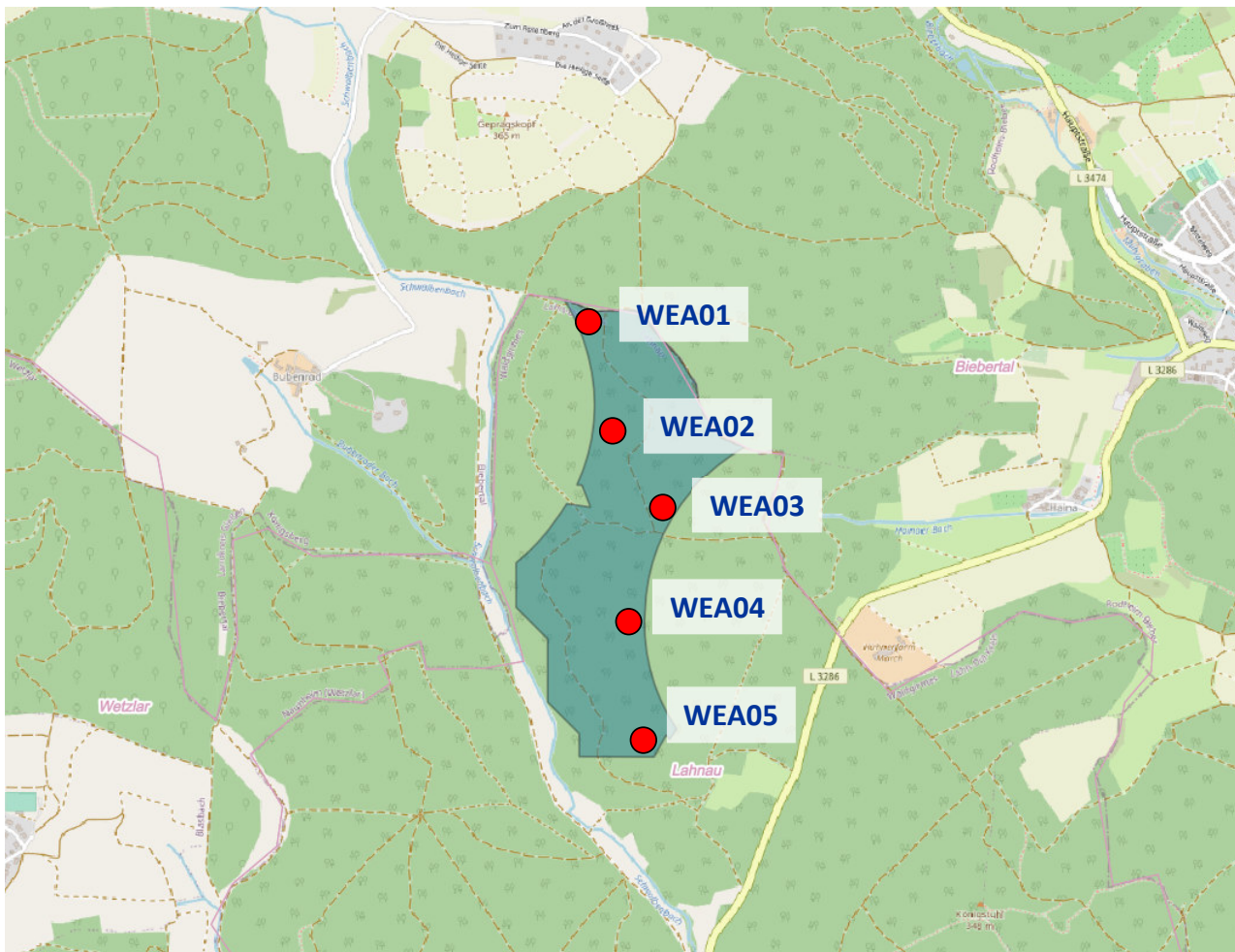
- **Schutzgut Mensch**
 - Reduktion der Immissionsbelastung (Schall, Schatten, Sichtbeeinträchtigung)
- **Schutzgut Natur**
 - Schützenswerte Biotoptypen
 - Avifauna und weitere Arten
 - Minimierung der Rodungsflächen
 - Möglichst konfliktfreie Planung
- **Technische Belange**
 - Geländestruktur
 - Logistik und Bauablauf
 - Turbulenzen
 - Richtfunk
 - u.v.m.

**Gutachten müssen erneut erstellt werden →
Wesentlicher Faktor für Standortplanung**

Werden aktuell bereits geprüft



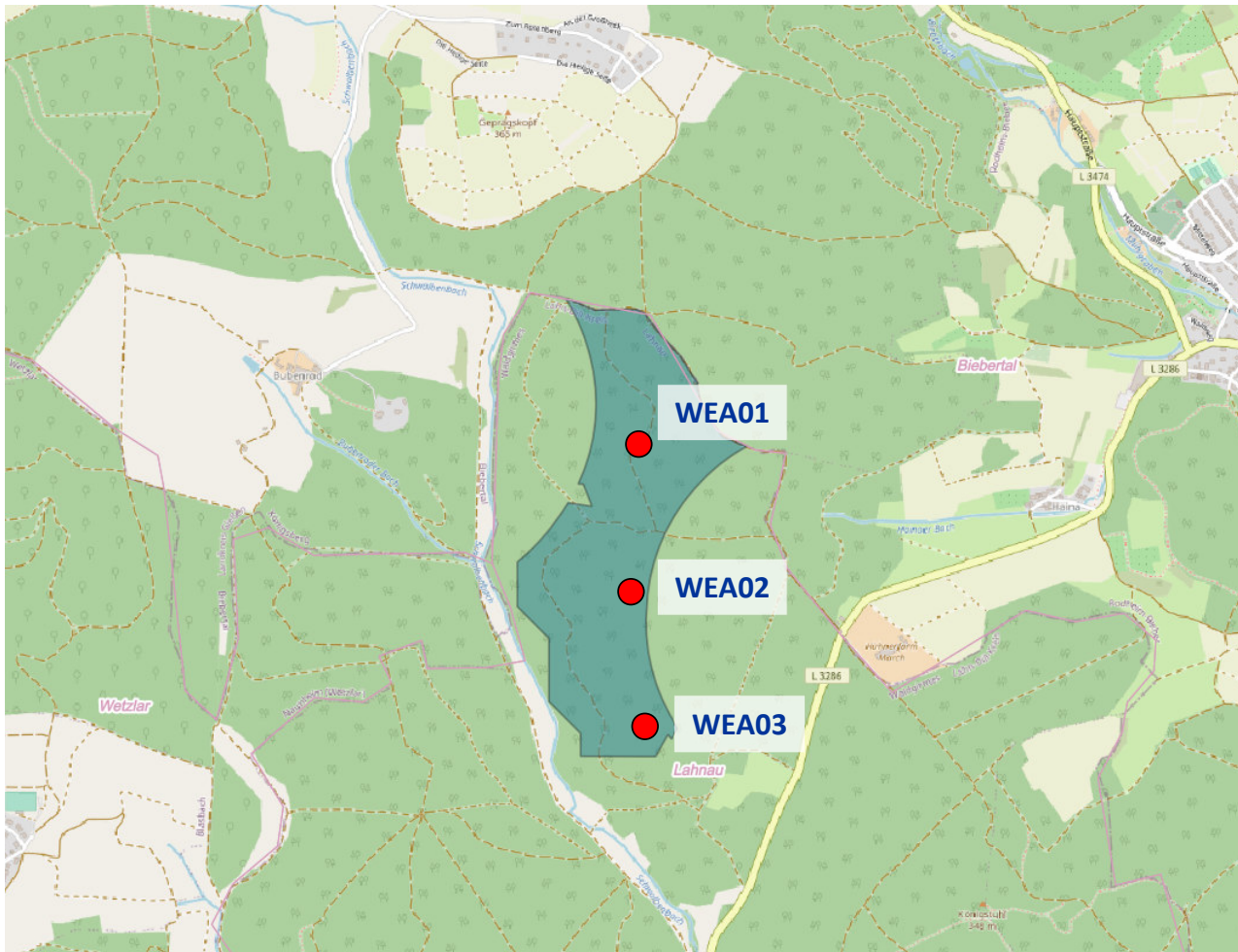
Planung Bisheriger Planungsstand



► 5 Windenergieanlagen

- Entlang des Höhenzugs bzw. der Hauptwege
- Vestas V126-3.45 149 m Nabenhöhe

Planung Aktuelle Planungsideen



► 3 Windenergieanlagen

- Reduzierung der Anlagenanzahl
- Weiterhin Standortoptimierung mit Nutzung von Kalamitätsflächen und Hauptwegen
- Aktuell in Prüfung: Optimierung der Zuwegung

Planung Neu geplanter Anlagentyp



- ▶ **z.B. Vestas V162-6.X / 169m Nabenhöhe**
 - Hersteller Vestas
 - WEA-Typ V162-6.X
 - ca. 162 m Rotordurchmesser
 - ca. 169 m Nabenhöhe
 - Leistungsbereich 5.X / 6.X MW
- ca. 13 Mio. kWh Ertrag je WEA / a

Vertragliche Grundlage Sachstand

► Verlauf

- **Gestattungsvertrag wurde im September 2013 geschlossen**
 - Der Vertrag wurde bisher durch keine der Parteien gekündigt, d.h. es existiert weiterhin ein gültiger Vertrag
 - Für die Projektfinanzierung notwendige Anpassungen am Vertrag wurden im Sommer 2017 durch die damalige Gemeindevertretung abgelehnt → Projekt liegt seitdem auf Eis

► Nächste Schritte: Vertrag mit HessenForst als Grundlage

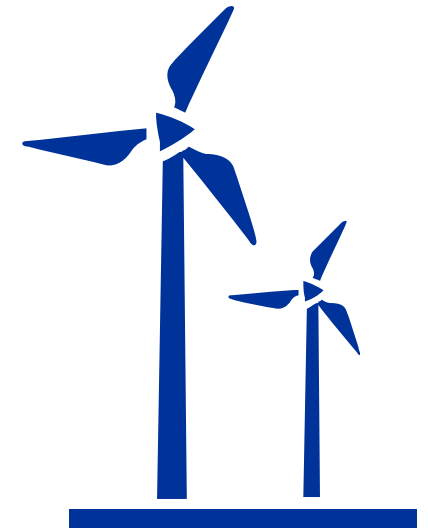
- **HessenForst gibt für Projekte Standardvertrag vor**
 - Standardvertrag kann an Erfordernisse der Projektierer angepasst werden
 - Wir verhandeln aktuell notwendige Anpassungen am „wpd-HessenForst-Standardvertrag“
 - Die Verhandlungen hierzu werden in Kürze abgeschlossen sein

► Berücksichtigung der Belange der Gemeinde im HessenForst-Standardvertrages

- **Der Vertrag wird in einigen Punkten an die Bedürfnisse der Gemeinde angepasst, z.B.:**
 - Laufzeiten
 - Bürgerbeteiligungsmöglichkeiten

Bürgerbeteiligung Bürgerbeteiligungsmodelle

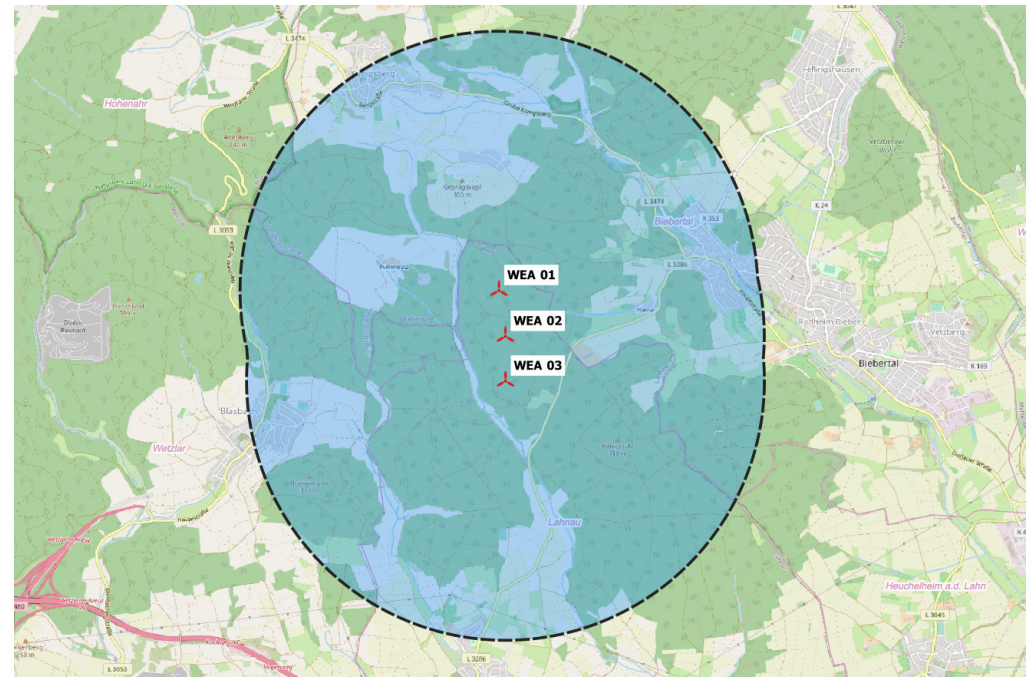
- ▶ wpd hat Erfahrung mit verschiedenen Beteiligungsmodellen
- ▶ Jede Form der Bürgerbeteiligung hat Vor- und Nachteile – Uns ist wichtig: Die Bürgerbeteiligung muss zum Projekt und zu Bedürfnissen der Region passen!
- ▶ Unser Ziel: Möglichst viele BürgerInnen sollen sich beteiligen können, auch mit kleinen Beträgen!
 - **Festverzinsliche finanzielle Beteiligung / Crowdfunding**
 - Festverzinsliche Geldanlage in Form eines qualifizierten Nachrangdarlehens
 - Rückzahlung zum Ende der Laufzeit; Jährliche Zinszahlung
 - Attraktiver Zinssatz, ca. 4 % bis 7 % (wird noch festgelegt)
 - Einfacher Zugang über digitale Plattform
 - **Teilnahme auch mit kleinen Beträgen möglich (z.B. ab 500 €)**



Finanzielle Beteiligung von Kommunen

► Anpassung des EEG in 2021

- **Finanzielle Beteiligung von Kommunen nach § 6 EEG**
 - Alle betroffenen Kommunen im Umkreis von 2.500 m um WEA können profitieren
 - 0,2 Cent je Kilowattstunde vom Ertrag der WEA
 - Freiwillige Leistung des Projektierers
 - Ca. 20.000 bis 30.000 € je WEA und Jahr
- **Näherungsweise für 3 WEA:**
 - ca. 30.000 € jährlich für die Gemeinde Lahnau
 - ca. 40.000 € jährlich für die Gemeinde Biebertal
 - ca. 12.000 € jährlich für die Stadt Wetzlar



Kontakt



Michael Perlinger
Projektleiter

wpd onshore GmbH & Co. KG
Bertha-von-Suttner-Str. 3
34131 Kassel

Tel.: +49 (561) 10 225 89
Fax: +49 (561) 10 225 88
E-Mail: m.perlinger@wpd.de

