

Windkraft – Auswirkungen Tourismus Immobilien

Prof. Dr. Martina Klärle

Frankfurter Forschungsinstitut für
Architektur Bauingenieurwesen
und Geomatik

Professur für Landmanagement



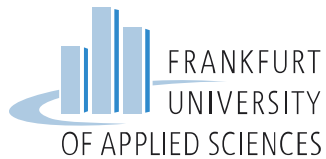
Fachbereich 1 Architektur · Bauingenieurwesen · Geomatik



Gesellschafterin, Klärle Gesellschaft
für Landmanagement und Umwelt mbH,
in Weikersheim



Leiterin, Steinbeis Transferzentrum
für Geoinformation und Landmanagement
in Weikersheim



Dekanin
Fachbereich für Architektur- Bauingenieurwesen - Geomatik
Frankfurt University



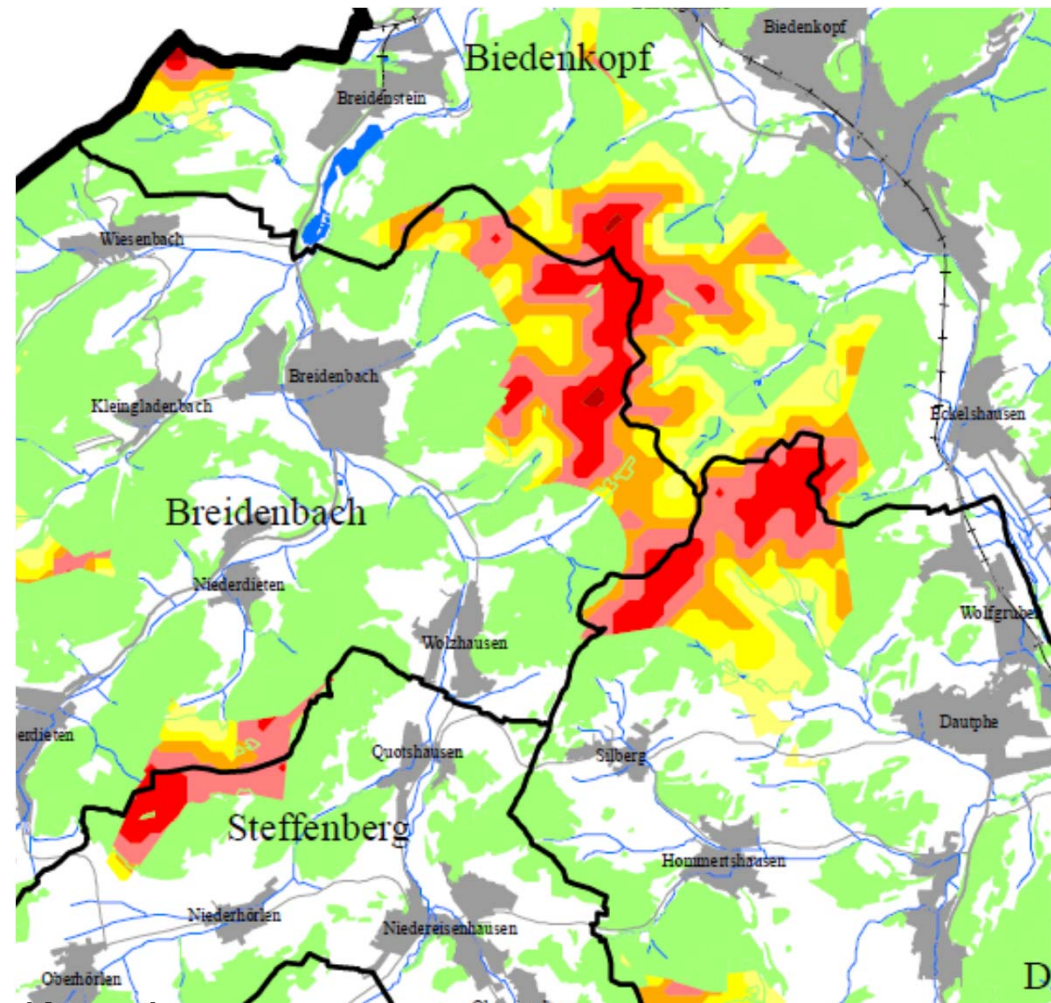
Geschäftsführende Direktorin
Frankfurter Forschungsinstitut
für Architektur Bauingenieurwesen Geomatik
Frankfurt University

V^3 weniger ist mehr

Die Strommenge, die an einem Standort aus der Windkraft gewonnen werden kann, steht in der Dritten Potenz zur Windgeschwindigkeit.

Doppelte Windgeschwindigkeit bedeutet also achtfache Energieausbeute.

Weniger Windkraftanlagen an den richtigen Standorten, bewirken wesentlich mehr



Quelle: M. Klärle, Projekt ErneuerbarKomm!

Techn. Bewunderung
Eventcharakter
Ökologischer Wert
Finanzieller Gewinn
Aktive CO2 Einsparung



Unsicherheit
Schattenwurf
Landschaftsbild

Gewinn

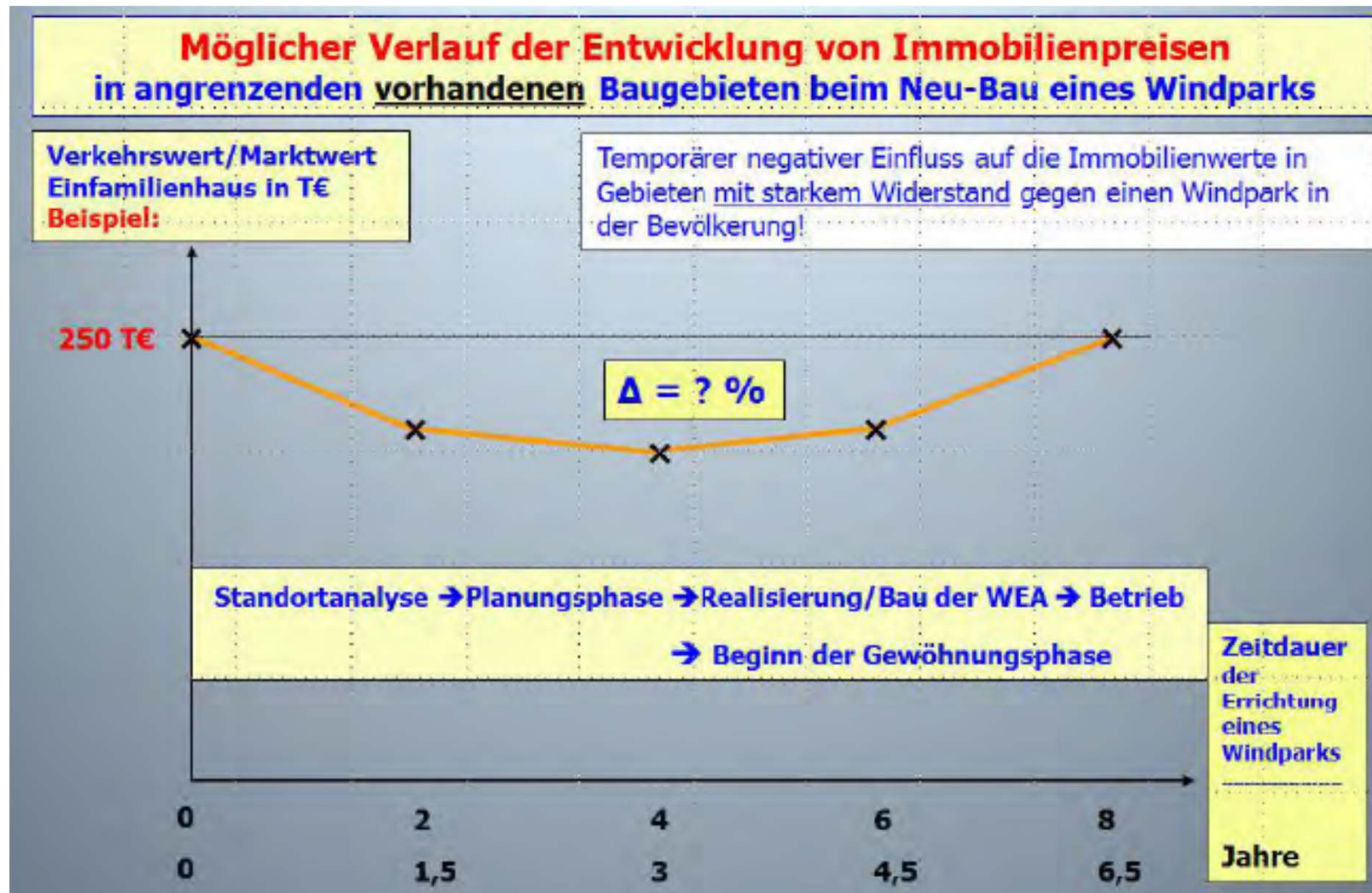
Verlust

Werte
Tourismus/
Immobilien

Der Einfluss auf die Immobilienpreise

- Gewerbe
 - Bürogebäude
 - Mietwohnungsbau
 - Mehrfamilienhäuser
 - Einfamilienhäuser
- **Kein Einfluss**
 - **Kein Einfluss**
 - **Kein Einfluss**
 - **Kein Einfluss**
 - **?Ja/Nein?**





Quelle: Dipl. Ing Herbert Troff, + Hochschule Oldenburg

Windkraftanlagen und Kulturelemente in einer Blickrichtung



Tourismus unterstützen:

Landschaft durch Windkraft erlebbar machen

Beispiel: Projektidee - ErneuerPark

Windkraftanlage mit
Aussichtskanzel in Südkronsberg

Quelle: Wikipedia

Foto: Axel Hindemith /





*Bild und Quelle: Frankfurt University,
Projektgruppe Heemskerck*



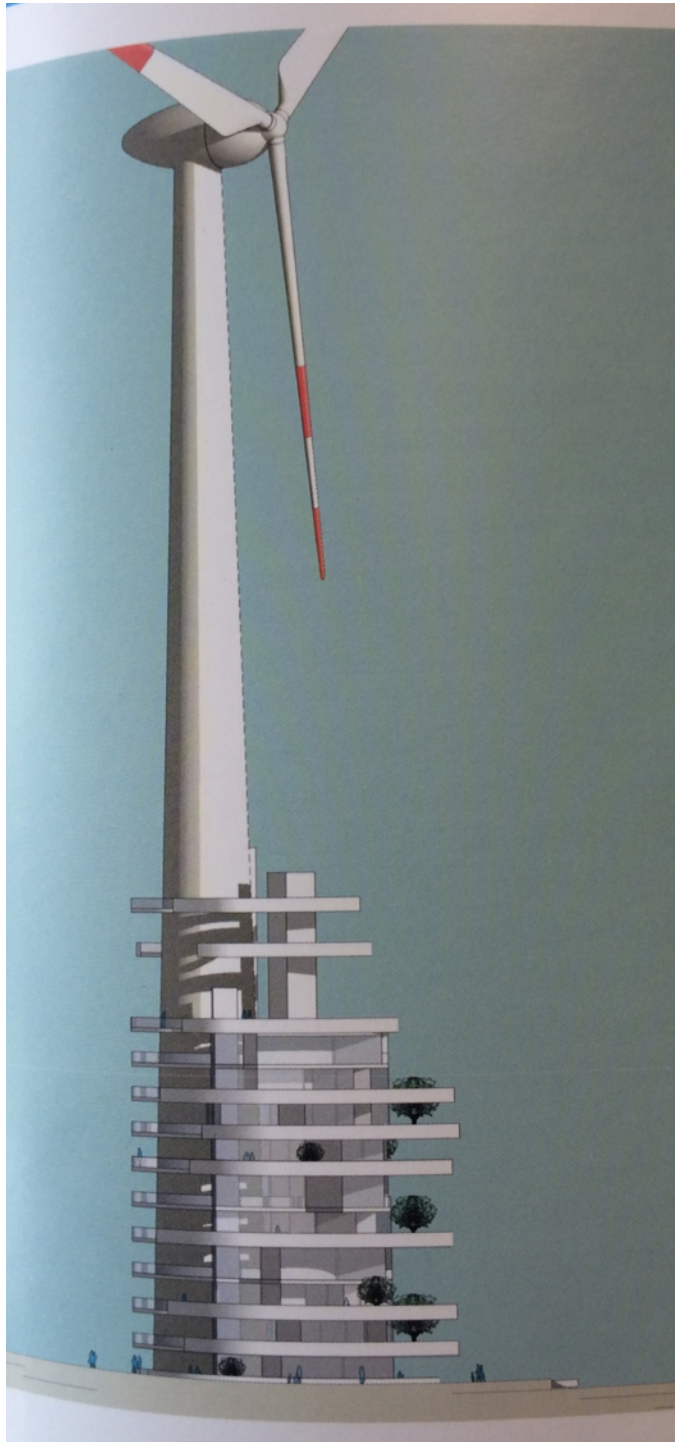
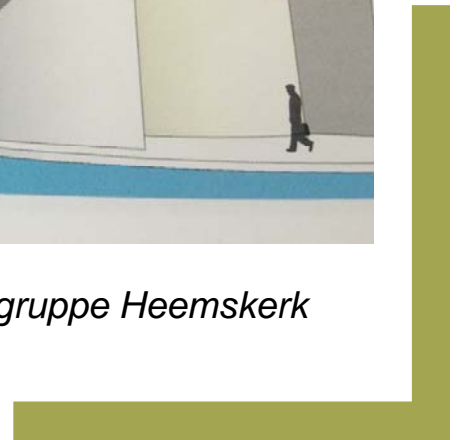


Bild und Quelle: Frankfurt University, Projektgruppe Heemskerck



Jede Energieform hat Nachteile:

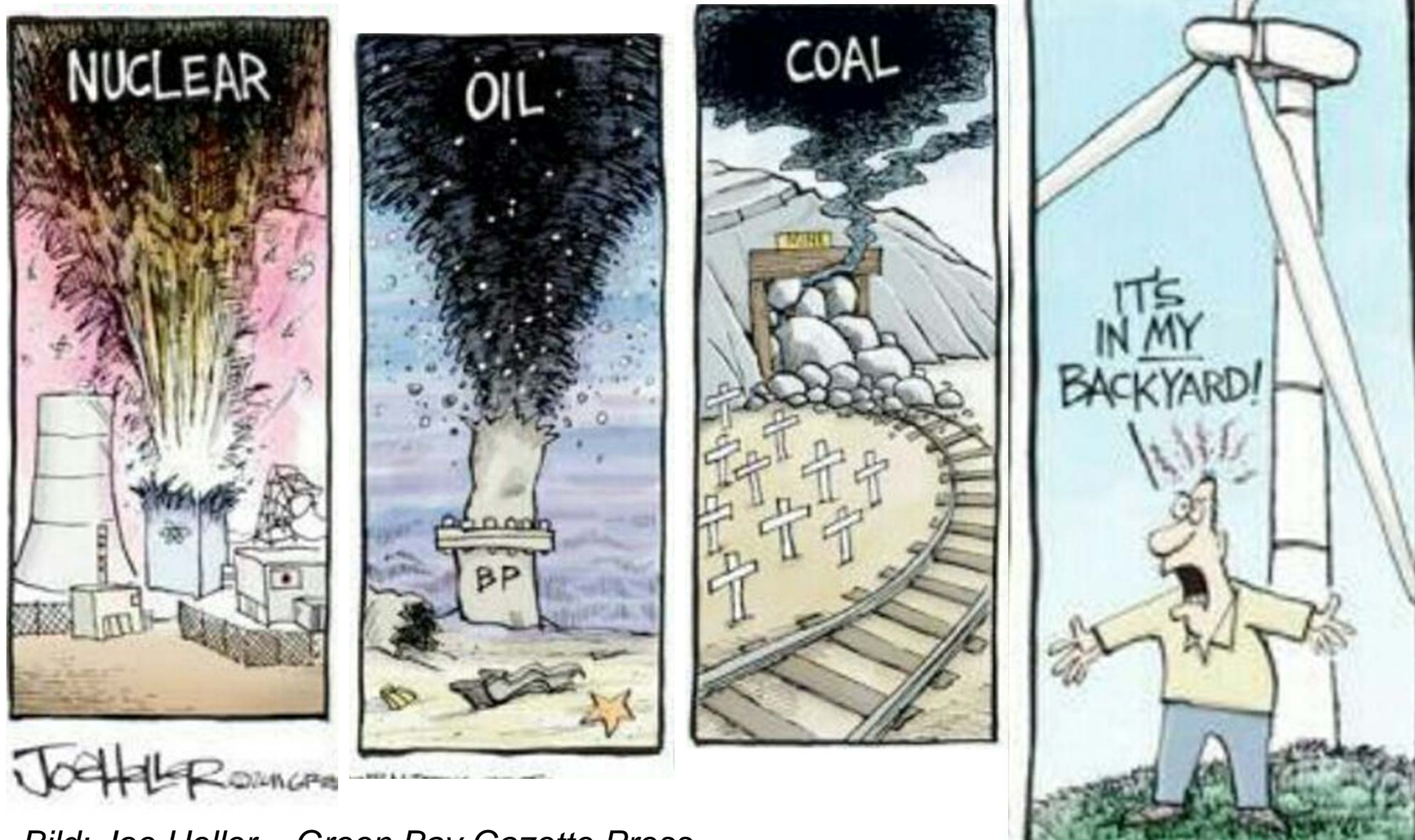


Bild: Joe Heller – Green Bay Gazette Press

Vielen Dank

Forschungsschwerpunkt
Erneuerbare Energien
im Landmanagement

Prof. Dr. Martina Klärle
Nebelungenplatz 1
60318 Frankfurt am Main

klaerle@klaerle.de

